

新築戸建

# 日野神明4丁目

[全 2 棟 今回販売 2 棟]

販売価格 **4,530** (税込) 万円

JR 中央線  
「日野」駅 徒歩 10分

### Life Information

- しせい太陽の子保育園..... 徒歩 6分
- 第7小学校..... 徒歩 7分
- 大坂上中学校..... 徒歩 14分
- スーパーアルプス 日野店..... 徒歩 11分
- セブン-イレブン 日野神明4丁目店..... 徒歩 3分
- 日野中央公園..... 徒歩 7分
- 日野医院..... 徒歩 12分
- イオンモール多摩平の森..... 車 8分

### 物件概要

●所在地 / 東京都日野市神明 4-25-24 ●交通 / JR 中央線「日野」駅 徒歩 10分 ●総棟数 / 2 棟 ●販売棟数 / 2 棟 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第 1 種低層住居専用地域 ●建築率 / 50% ●容積率 / 100% ●道路 / 西側 約 6.0m 公道 法 42 条 1 項 1 号 ●防火指定 / なし ●構造・階数 / 木造サイディング貼りルーフィング葺 2 階建 ●築年月 / 令和 6 年 9 月上旬完成予定 ●引き渡し / 相談 ●現況 / 建築中 ●設備 / 電気 : 東京電力 水道 : 公営水道 汚水・雑排水 : 公共下水 ガス : 都市ガス ●分譲後の権利形態 / 所有権 ●共用部有 : 1・2 号棟 各 0.56㎡



## JR 中央線「日野」駅 徒歩 10 分



※イメージパース  
実際のものとは色仕様デザイン等  
変更する場合がございます。



カーナビ入力 東京都日野市神明 4-25-24 付近

1号棟 **4,530** (税込) 万円

- 敷地面積 / 88.76㎡ (26.24 坪)
- 建物面積 / 85.81㎡ (25.94 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-24-04633-1 号

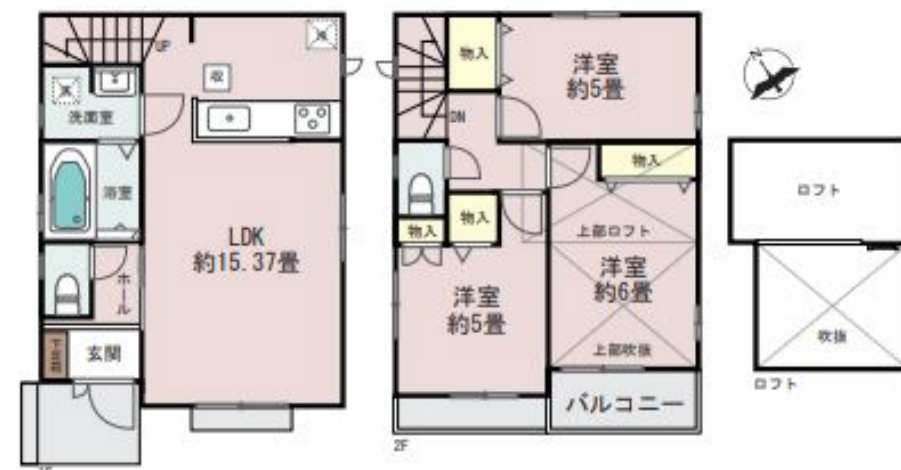
4LDK  
+ロフト



2号棟 **済** (税込) 万円

- 敷地面積 / 91.09㎡ (27.55 坪)
- 建物面積 / 73.69㎡ (22.28 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-24-04634-1 号

3LDK  
+ロフト



株式会社 **ダブルオレンジ** 日野本店 ☎ **042-514-8100**

東京都知事免許 (2) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>