

新築分譲住宅(全2棟)

ブエナ タウン

Buena-Town

スタイリッシュモダンスタイル / RY(BG)

日野市多摩平5丁目

販売価格

4,580 (税込) 万円~
4,780 (税込) 万円



カーナビには 日野市多摩平5-18-4 とご入力ください。

■所在地/日野市多摩平5丁目18番4(住居表示地番) ■建物構造/木造サイディング張コロニアル葺2階建 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/50%(A号棟:60%) ■容積率/100% ■他の法令上の制限/法22条区域、第1種高度地区 ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・下水道 ■道路/北側約6.0m公道、西側約6.0m公道 ■完成予定/令和7年2月末 ■引渡し時期/相談
※図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。 ※司法書士・土地家屋調査士・火災保険会社は弊社指定とさせていただきます。
※フラット35S(省エネ基準適合)をご利用の際は、適合証明取得費用として別途¥150,000(税込)が必要となります。
※住宅省エネルギー性能証明書発行手数料として、別途¥55,000(税込)が必要となります。(住宅ローン控除)

広告厳禁

6M公道面の全2邸! 固定階段式小屋裏収納有!

A号棟 3LDK + 小屋裏収納

敷地面積/76.92㎡
延床面積/78.04㎡(備蓄倉庫1.47㎡含む)
1F床面積/39.12㎡ 2F床面積/38.92㎡ ※別途小屋裏収納7.45㎡

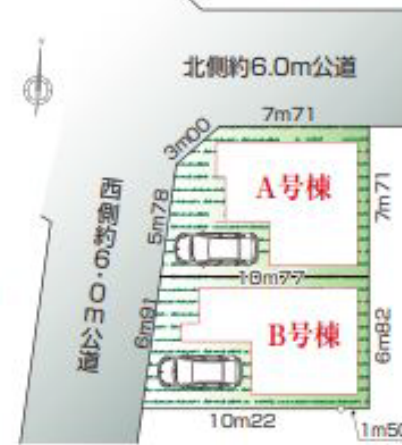


B号棟 3LDK + 小屋裏収納

敷地面積/76.91㎡ 1F床面積/38.09㎡
延床面積/75.35㎡ 2F床面積/37.26㎡
※別途小屋裏収納7.45㎡



交通 JR中央線
「豊田」駅徒歩 16分



※パース・外構イメージは図面をもとに描き起こしたもので実際とは多少異なります。

【フラット35】S 対応(省エネ基準適合)

外壁	ニチハ 347Dカット	モエンエクセラード16 モエンサイディングM14・W14 国産木材チップ利用の高級質外壁材。セルフクリーニング機能付。
設備	<ul style="list-style-type: none"> 浄水器 食器洗い乾燥機 浴室換気乾燥暖房機 24時間換気システム エコジョーズ(省エネ高効率給湯器)ガス効率よく使えるハイクオリティ熱源器 LED照明 玄関スマートロック 人感センサー付充電用コンセント Low-E高断熱複層ガラス(フレームイン構造)特殊金属膜で断熱性能アップ 	LIXIL Life to Share Living
保証	<ul style="list-style-type: none"> 住宅あんしん保証(10年) 住宅瑕疵担保責任保険「あんしん住宅瑕疵保険」 地盤保証20年(保証会社未定) 	

Life Information

第五小学校.....約530M(徒歩7分)	第二中学校.....約610M(徒歩8分)
ファミリーマート.....約390M	ローソン.....約310M
食品の店おた.....約450M	スーパーさえき.....約640M
吹上多摩平保育園.....約280M	日野台幼稚園.....約550M

株式会社 ダブルオレンジ 日野本店

042-514-8100

東京都知事免許 (2) 第 97755 号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101 定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>