新築戸建

日野新町５丁目Ⅱ

［全 9 棟　今回販売 8 棟］

販売価格 **3,790** （税込）万円～

JR 中央線

「日野」駅　徒歩 **25～26** 分

Life Information

●しんさかした保育園	徒歩 16 分
●第３小学校	徒歩 13 分
●大坂上中学校	徒歩 23 分
●コープみらい日野駅前店	徒歩 24 分
●ファミリーマート 多摩工業団地入口店	徒歩　4 分
●東光寺西公園	徒歩　1 分
●小宮メディカルクリニック	徒歩 21 分
●コメリハード&グリーン日野新町店	徒歩　5 分

物件概要

●所在地／東京都日野市新町 5-11-9 ●交通／JR 中央線「日野」駅　徒歩 25 分 ●総棟数／9 棟　●今回販売数／8 棟　●地目／宅地　●用途地域／第１種低層住居専用地域　●建蔽率／50%　●容積率／100%　●防火指定／なし ●道路／南西側　法 42 条 1 項 1 号公道　約 6.0m、北東側 法 42 条 1 項 1 号公道　約 6.0m ●構造・階数／木造サイディング貼ルーフィング葺 2 階建て ●現況／完成済み　●設備／電気：東京電力　水道：公営水道　汚水、雑排水：公共下水 ガス：都市ガス ●築年月／2024 年 8 月下旬完成 ●引渡／相談 ●国土法届出／不要　●土地権利／所有権

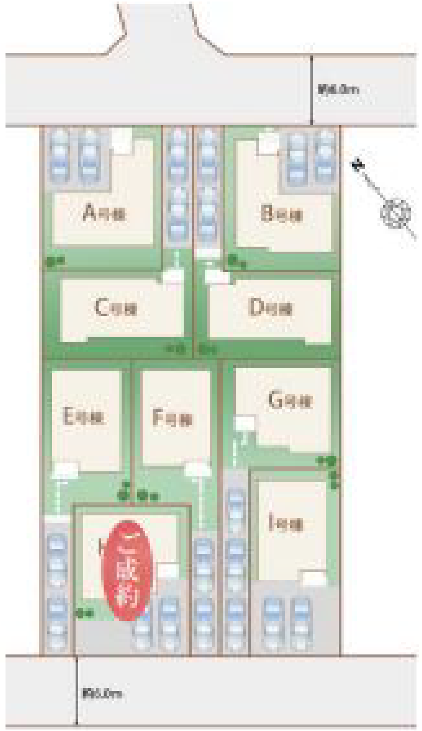
シャワートイレ　TVドアホン　シックハウス対策　1坪タイプシステムバス

シャンプードレッサー　複層ガラスサッシ　浴室乾燥機

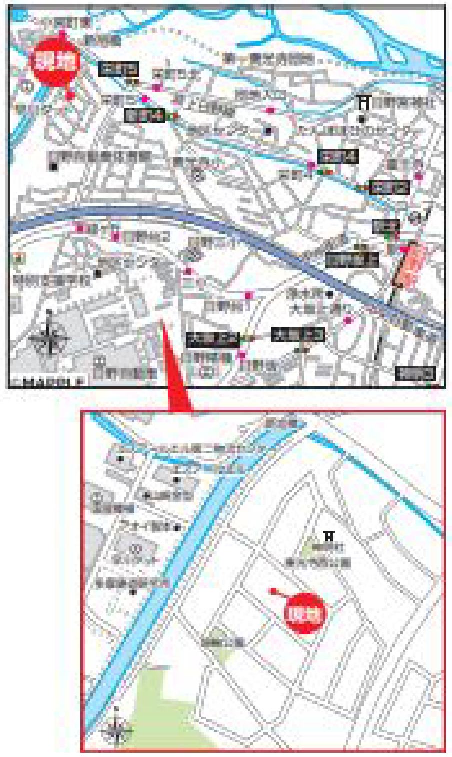
設計住宅性能評価書取得済　耐震　地震に強い家

カーナビ入力

東京都日野市新町 5-11-9 付近

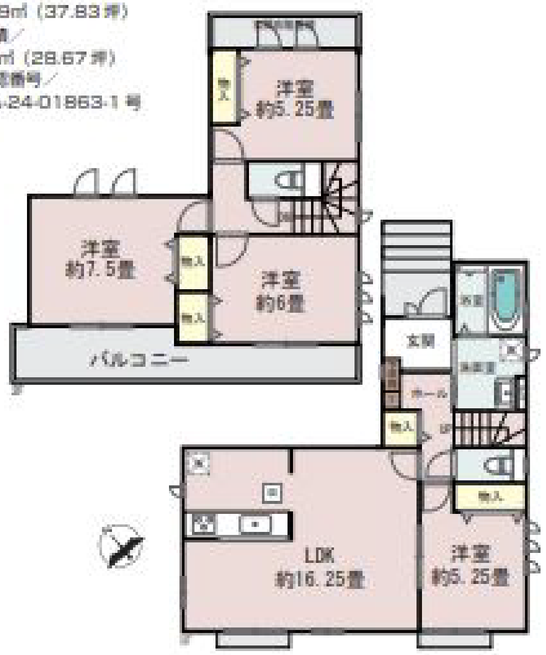

約6.0m
A号棟
B号棟
C号棟
D号棟
E号棟
F号棟
G号棟
H号棟
I号棟
ご成約
約6.0m

新規分譲現場！


現地
日野市立第三小学校
現地
MAPPLE

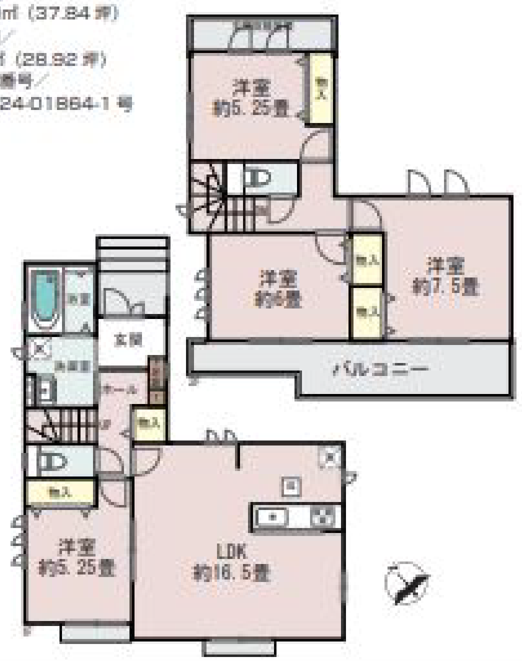
A号棟 4,330（税込）万円　4LDK

●敷地面積／125.09㎡（37.83 坪）
●建物面積／94.81㎡（28.67 坪）
●建築確認番号／第 HPA-24-01863-1 号


洋室 約5.25畳
洋室 約7.5畳
洋室 約6畳
物入
バルコニー
玄関
ホール
浴室
洗面室
LDK 約16.25畳
洋室 約5.25畳

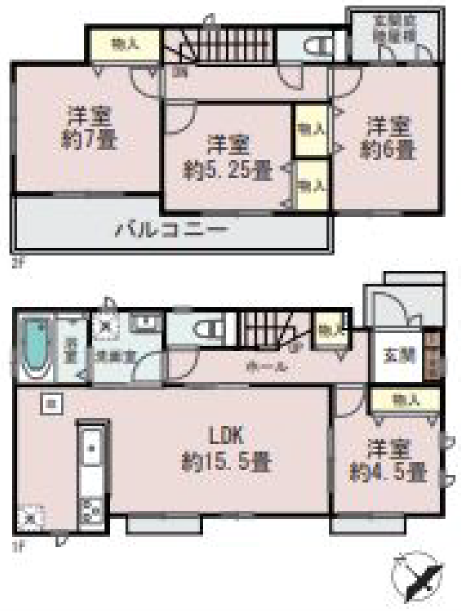
B号棟 4,290（税込）万円　4LDK

●敷地面積／125.10㎡（37.84 坪）
●建物面積／95.63㎡（28.92 坪）
●建築確認番号／第 HPA-24-01864-1 号


洋室 約5.25畳
洋室 約6畳
洋室 約7.5畳
物入
バルコニー
玄関
ホール
浴室
洗面室
洋室 約5.25畳
LDK 約16.5畳

C号棟 3,790（税込）万円　4LDK

●敷地面積／125.95㎡（38.09 坪）　●建物面積／94.60㎡（28.61 坪）
●建築確認番号／第 HPA-24-01865-1 号


物入
室外機置場
洋室 約7畳
洋室 約5.25畳
洋室 約6畳
バルコニー
2F
玄関
ホール
洗面室
浴室
LDK 約15.5畳
洋室 約4.5畳
1F

※網戸・一部照明器具・一部シャッター・カーテンレール・TVアンテナ・門柱門扉・植栽等は付いておりません。　※図面と現況が異なる場合、現況を優先させます。柱部はPSを含みます。建物、配置は実際とは多少異なる場合があります。　外構は実際とは異なります。　又、家具は価格に含まれておりません。サッシ位置及びサイズは、実際とは異なる場合があります。

株式会社ダブルオレンジ　日野本店　**042-514-8100**

東京都知事免許（2）第 97755 号（公社）全日本不動産保証協会（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F)　FAX：042-514-8101　定休日　毎週水曜日、第１・２・３火曜日

日野市専門　地域密着　情報力が違います。　無料会員登録はこちらから→ http://d-orange.jp