

新築戸建

日野平山

[全5棟 今回販売3棟]

販売価格 **4,390** 万円(税込)~

京王線「平山城址公園」駅 徒歩9分

京王線「南平」駅 徒歩11分

Life Information

- 栄光保育園.....徒歩 7分
- 平山小学校.....徒歩 2分
- 平山中学校.....徒歩 10分
- スーパーアルプス南平店.....徒歩 7分
- ファミリーマート日野北野街道店.....徒歩 4分
- 平山東公園.....徒歩 3分
- 南平わだクリニック.....徒歩 8分
- 第二幼稚園.....徒歩 2分

物件概要

● 所在地/東京都日野市平山4-16-1 ● 交通/京王線「平山城址公園」駅 徒歩9分/京王線「南平」駅 徒歩11分 ● 総棟数/5棟 ● 販売棟数/3棟 ● 地目/宅地 ● 用途地域/第1種低層住居専用地域 ● 建築率/50% ● 容積率/100% ● 防火指定/なし ● 道路/南側幅員6.0m公道(法42条1項1号)、東側幅員5.0m公道(法42条1項1号) ● 構造・階数/木造サイディング貼ルーフینگ葺2階建て ● 築年月/2024年9月中旬頃完成 ● 引渡/相談 ● 設備/電気:東京電力 水道:公営水道 汚水、雑排水:公共下水 ガス:都市ガス ● 分譲後の権利形態/所有権

- ベタ基礎
- システムキッチン
- バイブファン換気システム
- 1階タイプシステム/バス
- 床下収納
- シャワートイレ
- 三両換
- 浴室乾燥機
- 浴室カラリ床
- 保温浴槽
- 電浴トリルに手摺取付
- デンプルキー
- エコジョーズ
- TVドアホン
- シャンプードレッサー
- 外壁サイディング
- ビルトイン浄水器
- モニター付インターホン
- シックハウス対策
- 複層ガラスサッシ
- 玄関新動ドア
- 地震に強い家



子育て世帯・若者夫婦世帯[®]に向けた
子育てエコホーム支援事業

【新築】**80万円補助** (国庫補助)

○子育て世帯:18歳未満の子を有する世帯
○若者夫婦世帯:夫婦いずれかが39歳以下世帯

●詳しくは支援事業公式HPをご覧ください。
●物件により制度利用の可否がございます。
●詳細は担当営業にご確認ください。



全棟 4LDK・駐車2台以上可! (車種による)
京王線「平山城址公園」徒歩9分!!
子育てエコホーム助成金対象物件♪ (条件有)

価格変更
しました

カーナビ入力 日野市平山4-16-1 付近

A号棟 4,690 万円(税込)

- 敷地面積/119.27㎡ (36.07坪)
- 建物面積/97.50㎡ (29.49坪)
- 建築確認番号/第HPA-24-05328-1号

4LDK



B号棟 4,590 万円(税込)

- 敷地面積/110.04㎡ (33.28坪)
- 建物面積/93.57㎡ (28.29坪)
- 建築確認番号/第HPA-24-05329-1号

4LDK



株式会社

ダブルオレンジ

日野本店



042-514-8100

東京都知事免許 (2) 第97755号 (公社) 全日本不動産保証協会 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京都日野市神明2-8-15(1F) FAX: 042-514-8101

定休日 毎週水曜日、第1・2・3火曜日

日野市専門 地域密着 情報力が違います。 無料会員登録はこちらから → <http://d-orange.jp>